

Starosta Wschowski

Działając zgodnie z art. 24a ust. 4, 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.-Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.z 2024r. poz.1151 ze zm.), zwaną dalej Prawo geodezyjne i kartograficzne

informuje,

że w dniach od 27 kwietnia 2026r. do 18 maja 2026r. w godzinach od 8.30 – 14.00 od poniedziałku do piątku w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wschowie przy ulicy Pl. Kosynierów 1 C na III piętrze w pok.321 zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz udostępniony za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r.o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020r. poz.344) poprzez stronę internetową <https://wschowa.geoportal2.pl>, **projekt operatu opisowo - kartograficznego ewidencji gruntów i budynków, opracowany w ramach modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębów STARE DRZEWCZE, NOWE DRZEWCZE jednostka ewidencyjna SZLICHTYNGOWA – obszar wiejski, powiat wschowski, województwo lubuskie.**

Projekt operatu opisowo - kartograficznego opracowany został na podstawie art. 4 ust. 1a pkt 2, art. 20 ust. 1,2 art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.z 2024r. poz.1151 ze zm.) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju ,Pracy i Technologii dnia z 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j.Dz.U.z 2024r.poz 219 ze zm.) i obejmuje: rejestr gruntów, rejestr budynków, rejestr lokali, kartotekę budynków, kartotekę lokali oraz mapę ewidencyjną.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo – kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego , rozstrzygać będzie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Skorzystanie z tego prawa leży w interesie zainteresowanych, aby na tym etapie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków ujawnić ewentualne błędy i nieprawidłowości. Zainteresowane osoby powinny przybyć w oznaczonym terminie z dokumentem tożsamości, potwierdzeniem nadania numeru REGON, dokumentami potwierdzającymi prawo do gruntów oraz innymi dokumentami mogącymi mieć znaczenie w sprawie. W imieniu osób nieobecnych mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy.

Niestawienie się w terminie i miejscu określonym w niniejszym zawiadomieniu nie stanowi przeszkody do prowadzenia dalszych etapów postępowania, zatwierdzenia operatu opisowo - kartograficznego i ujawnienia nowych danych w ewidencji gruntów i budynków.

Po upływie terminu 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo - kartograficznego dane objęte modernizacją stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta Wschowski ogłasza w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym ewidencji gruntów i budynków może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego w/w. informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłaszane od daty ogłoszenia, będą traktowane jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.