



Zarząd Powiatu Wschowskiego

Plac Kosynierów 1C, 67-400 Wschowa

tel. 65 540 48 00

e-mail: powiat@wschowa.com.pl

www.powiat.wschowa.com.pl

Wschowa, dn. 20 marca 2026 r.

GK.6840.4.2025

INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Zarząd Powiatu Wschowskiego informuje, że 12 marca 2026 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Starostwa Powiatowego we Wschowie, przy ulicy Plac Kosynierów 1C, sali konferencyjnej odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Powiatu Wschowskiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Wschowa – miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1106/1 o powierzchni 0,0019 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę ZG1W/00021523/7.

Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu była działka o numerze ewidencyjnym 1106/1 o powierzchni 0,0019 ha, położona w jednostce ewidencyjnej Wschowa – miasto, która wchodzi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Wschowskiego. Przedmiotowa działka zlokalizowana jest w środkowo – zachodniej części Wschowy (strefa pośrednia miasta) przy ul. Daszyńskiego. Dojazd do działki odbywa się drogą powiatową 1005F. W granicach działki zlokalizowane są fundamenty budynku, którego budowa została rozpoczęta na działce sąsiedniej. Fundamenty stanowią element konstrukcyjny obiektu w stanie nieukończonym, przebiegający częściowo w obrębie wycenianej działki. Ponadto na powierzchni około 4 m² działki wykonane jest utwardzenie z kostki kamiennej. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trójkąta, teren płaski. Rejon lokalizacji nieruchomości wyposażony jest w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i telekomunikacyjną. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy. Przedmiotowa działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej we Wschowie Nr XX/166/08 z dnia 14 lutego 2008 r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2008 r., Nr 25, poz. 573), działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1106/1 położona jest częściowo na terenie oznaczonym symbolem B-38-MW,U – przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi centrotwórcze oraz częściowo na terenie oznaczonym symbolem B-23- KDZ – przeznaczonym pod ulice publiczne o klasie zbiorczej. Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę ZG1W/00021523/7. Dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani zobowiązaniami.

Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

2 uczestników przetargu, którzy dokonali wpłaty wadium w ustalonej wysokości, w podanym w ogłoszeniu terminie i decyzją komisji przetargowej zostali dopuszczeni do udziału w przetargu.

Cena wywoławcza: 10 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 45.100,00 zł brutto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy sto złotych).

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym, ponieważ uczestnik złożył więcej niż jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Nabywca nieruchomości: Bank Spółdzielczy we Wschowie.

Wywieszono: 20. marca 2026r.

Zdjęto:

CZŁONEK ZARZĄDU

Krzysztof Kliber

WICESTAROSTA

Andrzej Bielowski