



Starostwo Powiatowe we Wschowie

Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Plac Kosynierów 1c, 67-400 Wschowa
tel. (65)540-17-95, fax. (65)540-19-32
e-mail: geodezja@powiat.wschowa.com.pl; www.powiat.wschowa.com.pl

Wschowa, 3 marca 2025 r.

GK.6850.4.2024

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z Zarządzeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 5 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej numerem działki 213/3, położonej w Sławie, Starosta Wschowski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do użyczenia na rzecz Gminy Sława, na czas oznaczony do 5 lat

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Działka o numerze ewidencyjnym: 213/3 położona w jednostce ewidencyjnej Sława – miasto	ZG1W/00014462/9	Powierzchnia gruntu – działki ewidencyjnej: 121 m ² Powierzchnia (zabudowy) budynku: 119 m ²	Nieruchomość zabudowana znajdująca się w centrum Sławy, przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 8A. Dojazd do działki jest korzystny, bezpośrednio graniczy z drogą wojewódzką numer 278. Kształt działki jest regularny, zbliżony do kwadratu, teren płaski. Rejon nieruchomości posiada pełne uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych według ewidencji gruntów i budynków: Bi o pow. 0,0121 ha. Budynek podpiwniczony – 3-kondygnacyjny, murowany, otynkowany, przylegający ścianą szczytową do budynku Ochotniczej Straży Pożarnej, stanowiącego własność Gminy Sława.	Umowa użyczenia – bezpłatne używanie Opłaty eksploatacyjne będą regulowane przez Biorącego do używania według zasad określonych w umowach zawartych z poszczególnymi dostawcami	nie dotyczy	nie dotyczy	Stosownie do uchwały nr XIV/130/19 Rady Miejskiej w Sławie z dnia 29 października 2019 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Sława (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego, poz. 2895), działka numer 213/3 położona jest na terenie UI/1 – tereny usług innych, straż pożarna, pogotowie wodne, policja, ustalone jako cele publiczne. Użyczenie przedmiotowej nieruchomości następuje w celu kontynuacji działalności kulturalnej Muzeum Regionalnego tj. udokumentowanie historycznego dziedzictwa regionu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w terminie od 03 marca 2025 r. do 23 marca 2025 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu (II piętro) oraz na stronach internetowych: <https://bip.wschowa.info/>, <https://www.wschowa.info>, https://bip.lubuskie.uw.gov.pl/rolnictwo_turystyka/wykazy-nieruchomosci-2025-rok. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. STAROSTY

Beata Szymańska

Naczelnik Wydziału Geodezji,

Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

/podpisano elektronicznie/

Wywieszono: 3 marca 2025 r.

Zdjęto: