

STAROSTA WSCHOWSKI

Plac Kosynierów 1c
67-400 Wschowa

Wschowa, dnia 29 września 2023 roku

GK.6853.5.2023

O B W I E S Z C Z E N I E

dotyczące zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji zmieniającej ostateczną decyzję znak GK.6853.27.2019 z dnia 09 marca 2020 r. o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

STAROSTA WSCHOWSKI

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

Działając na podstawie art. 49, art. 61 § 4 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U z 2023 poz. 755) zwanej dalej *Kpa* oraz art. 124a, art. 118a, art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 4 i art. 115 ust. 3 w związku z art. 125 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

informację o wszczęciu na wniosek postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji zmieniającej ostateczną decyzję znak GK.6853.27.2019 z dnia 09 marca 2020 roku ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości przez jej każdorazowego właściciela, o nieuregulowanym stanie prawnym – stanowiącej współwłasność osoby zmarłej, położonej w obrębie Dryżyna jednostki ewidencyjnej Szlichtyngowa – obszar wiejski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 76 o powierzchni 1,0000 ha, poprzez udzielenie zezwolenia Przedsiębiorstwu Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. na prowadzenie na jej obszarze (tj. w granicach obszaru 139 m²) wydobywania kopaliny objętych własnością górnictwem tj. gazu ziemnego zlokalizowanego na przedmiotowej nieruchomości odwiertu Szlichtyngowa – 6 na czas nie dłuższy niż do dnia 21 czerwca 2023 r., czyli okres obowiązywania koncesji nr 105/93 z dnia 21 czerwca 1993 roku (ze zmianami: decyzja znak BKG/MN/625/95 z dnia 3 kwietnia 1995 r. oraz decyzja znak DGK-IV.4771.21.2018BG z dnia 18 czerwca 2018r.) na prowadzenie wydobywania kopaliny objętych własnością górnictwem, tj. gazu ziemnego ze złoża „Szlichtyngowa” położonego m.in. na terenie miasta i gminy Szlichtyngowa w zakresie zmiany terminu tj. przedłużenia terminu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości do dnia 31 grudnia 2033 r.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 *ugn* w dniu 10 lipca 2023 r. została upubliczniona informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji zmieniającej ostateczną decyzję znak GK.6853.27.2019 z dnia 09 marca 2020 r. o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia ww. informacji do Starostwa Powiatowego we Wschowie, nie zgłosiły się żadne osoby, które legitymowałyby się

stosownym dokumentem orzekającym o nabyciu praw do spadku po zmarłej osobie co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być uwierzytelnione za pomocą mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Stosownie do art. 40 § 5 Kpa strony mają możliwość złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie.

Jednocześnie tut. organ informuje, że zakończono postępowanie wyjaśniające w przedmiotowej sprawie i przygotowano materiał dowodowy do wydania decyzji.

W związku z powyższym na podstawie art. 10 § 1 Kpa zainteresowane strony w terminie siedmiu dni od daty upublicznienia/otrzymania niniejszego zawiadomienia mogą przed wydaniem decyzji administracyjnej w przedmiotowej sprawie zapoznać się z aktami sprawy i wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłosić żądania.

Po upływie ww. terminu zostanie wydana decyzja administracyjna w oparciu o zebrane dowody i materiały.

Z aktami sprawy strona może zapoznać się w siedzibie organu, w godzinach urzędowania, w pokoju nr 215, nr tel. 65 540 17 95.

Stosownie do art. 49 Kpa, ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY

Beata Szymańska

Naczelnik Wydziału Geodezji,

Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

/podpisano elektronicznie/

Klauzula informacyjna- 1szt.

Otrzymują:

- 1. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem znajdującym się w aktach sprawy*
- 2. Osoby, które udokumentują swoje prawa do spadku po zmarłym w drodze obwieszczenia*
- 3. Aa*

Do wiadomości:

- 1. Starostwo Powiatowe we Wschowie w celu:*
 - publikacji na stronie internetowej Starostwa Powiatowego i w Monitorze Polskim na okres 14 dni*
 - publikacji na stronie BIP na okres 14 dni*
 - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni*
- 2. sołtys wsi Dryżyna w celu podania do publicznej wiadomości obwieszczenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.*